एस को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

रजि नं. २१६०६ दि. १६/०८/१९५२
बँकींग परवाना युबीडी एम ए एच १२०१.पी. दिनांक ०४/०१/१९९६
प्रशासकीय कार्यालय: जुने विमानतळ, कलिना, सांताक्रूझ (पूर्व) मुंबई ४०००२९

७१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

(केवळ सभासदांकरीता)

एस को. ऑपरेटिव्ह बँक लि. मुंबई, या संस्थेची ७१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा शुक्रवार दिनांक. १५ सप्टेंबर, २०२३ रोजी सायंकाळी ५.०० वाजता, महाराष्ट्र मित्र मंडळ, जुना विमानतळ, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई ४०००२९ येथे खालील कामकाजाचा विचार करण्यासाठी घेण्यात येणार आहे. तरी, सर्व सभासदांनी सदर सभेस वेळेवर उपस्थित राहून उपकृत करावे, ही नम्र विनंती.

सभेपुढील विषय

१. दिनांक २७ सप्टेंबर २०२२ रोजी झालेल्या ७० व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेचा वृत्तांत वाचून कायम करणे.
२. सन २०२१-२०२२ या आर्थिक वर्षाच्या वैधानिक लेखापरिक्षण अहवालावर केलेल्या कार्यवाहीचा अहवाल (दोष-दुरुस्ती अहवाल) स्वीकृत करणे.
३. दिनांक ३१ मार्च २०२३ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षाचा संचालक मंडळाचा अहवाल, अंतर्गत/समवर्ती व वैधानिक लेखापरिक्षकांचा बँकेच्या कामकाजा विषयीचा अहवाल व त्यांनी तपासलेले ताळेबंद व नफा-तोटा पत्रक स्वीकृत करणे.
४. मा. संचालक मंडळाने शिफारस केलेल्या नफा विभागणीस मंजुरी देणे.
५. सन २०२३-२०२४ या आर्थिक वर्षाच्या अंदाजपत्रकास मंजुरी देणे.
६. रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाच्या निर्देशांना अधिन राहून सन २०२३-२०२४ या आर्थिक वर्षाकरिता (माहे ऑक्टोबर २०२३ ते सप्टेंबर २०२४) समवर्ती हिशोब तपासनीसांची नेमणूक करणे व त्यांचा मेहनताना ठरविणे.
७. रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाच्या निर्देशांना अनुसरून सन २०२३-२०२४ या आर्थिक वर्षाचे बँकेचे वैधानिक लेखापरिक्षण करणेकरीता मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी प्रकाशित केलेल्या नामतालिकेमधील लेखापरिक्षकांची नेमणूक करणे व त्यांचा मेहनताना ठरविणे.
८. संचालकांना व त्यांचे नातेवाईकांना दिलेल्या कर्जाची नोंद घेणे.
९. रिझर्व्ह बँकेच्या परिपत्रक क्र. RBI/2022/23/70 DOR. MRG. REC. 46/00-00-011/2022/23 Dt. १०.०६.२०२२ नुसार बँकेच्या मुक्त रिझर्व्ह मधून युनिटी स्मॉल फायनान्स बँकेच्या (पंजाब अ‍ॅण्ड महाराष्ट्र को ऑप बँक) क्युम्युलेटिव्ह प्रेफरन्स शेअर्स मधील (PNCPS) गुंतवणूकीसाठी तरतूद करण्याची परवानगी देणे बाबत
१०. ७१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेस अनुपस्थित असलेल्या सभासदांची अनुपस्थिती क्षमापित करणे.
११. सभेच्या मा. अध्यक्षांच्या संमतीने, नियमांस अनुसरुन, ऐनवेळी उपस्थित केलेल्या विषयांवर विचार करणे.

सही/-
(सौ. समृद्धी सुशील घोसाळकर)
प्रभारी मुख्य कार्यकारी अधिकारी

स्थळ : मुंबई
दिनांक: ०१/०९/२०२३

विशेष सूचना

१. गणसंख्येअभावी सभा तहकूब झाल्यास सदर तहकूब सभा त्याच दिवशी, त्याच ठिकाणी अर्ध्या तासानंतर सुरु होईल व त्या सभेस गणसंख्या पूर्तीची आवश्यकता असणार नाही.
२. ज्या सभासदांना बँकेच्या सन २०२२ -२०२३ या अहवालासंबंधी कोणताही खुलासा /माहिती या सभेमध्ये हवी असल्यास त्यांनी प्रभारी मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना दिनांक १० सप्टेंबर २०२३ पर्यंत लेखी कळवावे, ही विनंती.
३. ३१ मार्च, २०२३ रोजी जे सभासद बँकेचे भागधारक आहेत व सन २०२२-२०२३ या आर्थिक वर्षात जे सभासद सेवानिवृत्त झालेले आहेत त्यांचेबाबत दि ३१ मार्च, २०२३ च्या ताळेबंदामध्ये सुचवलेल्या शिफारसी नुसार निर्णय घेण्यात येईल.
४. सभासदांनी वार्षिक सभेस येताना वार्षिक अहवाल प्रत सोबत आणावी, ही विनंती.

शिरपूर गोल्ड रिफायनरी लिमिटेड

नोंदणी कार्यालयः रिफायनरी साईट, शिरपूर-४२५४०५, जिल्हा धुळे, महाराष्ट्र
दूर.: ०२५६३ २५८००१ फॅक्सः ०२५६३ २६१३५७
सीआयएनः एल५१९००एमएच१९८४पीएलसी०३४५०१ वेबसाईटः www.shirpurgold.com

वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की शिरपूर गोल्ड रिफायनरी लिमिटेडच्या सभासदांची ३८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) ही रिफायनरी साईट, शिरपूर-४२५४०५, जिल्हा धुळे, महाराष्ट्र येथे गुरुवार, २८ सप्टेंबर, २०२३ रोजी स. १०.०० वा. घेण्यात येणार आहे.

एजीएमची सूचना आणि वित्तीय वर्ष २०२२-२३ करिता वार्षिक अहवाल हा डिपॉझिटरीजद्वारे कंपनीला उपलब्ध केलेल्या आणि/किंवा कंपनीकडे नोंदणीकृत त्यांच्या नोंदणीकृत ईमेल पत्त्यावर सभासदांना ईमेलद्वारे पाठवण्यात आला आहे. एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवालासह प्रतिपत्री प्रपत्र आणि अटेंडन्स स्लिप या कंपनीची वेबसाईट www.shirpurgold.com वर सुध्दा उपलब्ध आहे.

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट अ‍ॅण्ड अ‍ॅडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स, २०१४ च्या नियम २० आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अ‍ॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४ च्या अनुपालनांत कंपनीने २१ सप्टेंबर, २०२३ च्या कट ऑफ तारखेस कंपनीचे समभाग धारण केलेल्या सर्व सभासदांना लिंक ईनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (एलआयआयपीएल) मार्फत दूरस्थ ई-मतदान सुविधा पुरवली आहे. ३८ व्या एजीएमच्या सूचनेत समाविष्ट सर्व बाबीकरिता मतदानाला रविवार, २४ सप्टेंबर, २०२३ रोजी स. ९.०० वा. सुरुवात होईल आणि बुधवार, २७ सप्टेंबर, २०२३ रोजी सायं. ५.०० वा. संपेल. दूरस्थ ई-मतदान त्यानंतर निष्क्रिय करण्यात येईल आणि ई-मतदानाला परवानगी देण्यात येणार नाही.

मतदानाचे हक्क हे २१ सप्टेंबर, २०२३ (कट ऑफ तारीख) रोजीस सभासदांनी धारण केलेल्या समभागांच्या संखेनुसार राहतील. सदर कट ऑफ तारखेस प्रत्यक्ष किंवा डिमटेरियलाईज्ड स्वरुपात समभाग धारण केलेले सभासद ईलेक्ट्रॉनिकली किंवा एजीएममध्ये त्यांचे मतदान करण्यासाठी पात्र राहतील.

ज्या सभासदांनी सूचना पाठवल्यानंतर समभाग संपादित केले आहेत आणि कट ऑफ तारखेस किंवा पूर्वी त्यांच्या डिमॅट खात्यामध्ये ते जमा केलेले झालेले आहेत ते enotices@linkintime.co.in येथे त्यांची चौकशी पाठवून किंवा www.shirpurgold.com येथे उपलब्ध एजीएम सूचनेचा संदर्भ घेवून त्यांचे मतदान करु शकतात.

सभासद एकतर इलेक्ट्रॉनिकली किंवा बॅलट पेपरमार्फत एजीएममध्ये किंवा मतदानाद्वारे त्यांचे मतदान करण्यासाठी पात्र राहतील. ज्या सभासदांनी सभेपूर्वी दूरस्थ ई-मतदानांमार्फत अगोदर त्यांचे मतदान केलेले आहे ते सभेला हजर राहू शकतात परंतु एजीएममध्ये पुन्हा त्यांचे मतदान करण्यासाठी हक्कदार नाहीत.

शिरपूर गोल्ड रिफायनरी लिमिटेड करिता
सही/-
श्यामल पधियार
कंपनी सचिव

ठिकाणः मुंबई
दिनांक : ३१ ऑगस्ट, २०२३

फॉर्म क्र. आय एन सी - २५ ए

सार्वजनिक कंपनीचे खाजगी कंपनीमध्ये रुपांतरण करण्यासाठी वर्तमानपत्रामध्ये प्रसिध्द करण्याची जाहिरात

प्रादेशिक संचालक, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय पश्चिम विभाग

कंपनी कायदा, २०१३, कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १४ आणि कंपनी (निगमन) नियम २०१४ मधील नियम १४ आणि मे. स्टर्लिंग बायोटेक लिमिटेड (कंपनीचे नाव) जिचे नोंदणीकृत कार्यालय ऑफिस क्र. ६०१, विंडफॉल बिल्डींग, सहार प्लाझा कॉम्प्लेक्स, होटेल कोहीनूरजवळ (अंधेरी पूर्व) जे. बी. नगर, मुंबई ४०००५९, भारत, येथे आहे अर्जदार.

याद्वारे सर्व सामान्यांना सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा २०१३ मधील कलम १४ अंतर्गत, उपरोक्त नियमांसह वाचावे आणि २९ ऑगस्ट २०२३ रोजी झालेल्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेमध्ये / विशेष सर्वसाधारण सभेमध्ये संमत झालेल्या ठरावास अनुसरुन सदर कंपनी खाजगी मर्यादित कंपनी म्हणून रुपांतरीत करण्यास इच्छूक असून कंपनीला असे रुपांतरण करण्यास सक्षम करण्यासाठी कंपनी केंद्र सरकारकडे अर्ज करु इच्छिते.

ज्या कोणा व्यक्तीचे सारस्य सदर प्रस्तावित बदलामुळे बाधित होत असेल त्यांनी आपली आक्षेपांची कारणे स्वारस्याच्या पार्श्वभूमिसह प्रतिज्ञापत्रासह ही सूचना प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत प्रादेशिक संचालक, एव्हरेस्ट, ५ वा मजला, १०० मरीन ड्राइव्ह, मुंबई - ४००००२ या पत्त्यावर कळवावीत व त्याची एक प्रत कंपनीच्या खालील पत्त्यावर पाठवावीत.

अर्जदार स्टर्लिंग बायोटेक लिमिटेडच्या साठी व वतीने
संचालकाचे नाव : - साजू सेबास्टियन
डीन : - ०८०४४३२८९
ऑफिस क्र. ६०१, विंडफॉल बिल्डींग,
सहार प्लाझा कॉम्प्लेक्स,
होटेल कोहीनूरजवळ (अंधेरी पूर्व) जे. बी. नगर,
मुंबई ४०००५९, भारत.

दिनांक - १ सप्टेंबर २०२३
ठिकाण - मुंबई

ऑलिम्पिक मॅनेजमेंट अँड फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ४२, गोपाळ भवन, ३ रा मजला, १९९, प्रिन्सेस स्ट्रीट, मुंबई - ४००००२
सीआयएन: एल६५९९०एमएच१९८४पीएलसी०३३८२५
ईमेल: compliance@corporatementors.in **संकेतस्थळ**: www.corporatementors.in
दूरध्वनी: ०२२-२२०९३९०८

एजीएमची सूचना आणि बंद पुस्तिका

कंपनीची ३९ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या वित्तीय वर्षाकरिता वार्षिक अहवालासह प्रत्यक्षपणे सभासदांना पाठविण्यात येणाऱ्या सूचनेतील कामकाज करण्यासाठी शुक्रवार, ३० सप्टेंबर, २०२३ रोजी स. ११.३० वा. एम्पायर रायल हॉटेल्स, १४६, एम्पायर बिल्डिंग, ३ रा मजला, १४६, डॉ. डी. एन. रोड, छशिमट स्टेशनसमोर, मॅकडॉनाल्डच्यावर, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१ येथे घेण्यात येणार आहे.

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ९१ नुसार याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनीचे सभासद रजिस्टर नोंदणी आणि शेअर हस्तांतरण पुस्तिका वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या हेतूकरिता २३ सप्टेंबर, २०२३ ते ३० सप्टेंबर, २०२३ पर्यंत (दोन्ही दिवस मिळून) बंद राहील.

वेळोवेळी सुधारणा केल्यानुसार कंपनीज (व्यवस्थापन आणि प्रशासकीय) नियमावली, २०१४ च्या नियम २० सहवाचता कंपनी अधिनियम २०१३ च्या कलम १०८, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या नियम ४४ आणि द इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाद्वारे निर्गमित साधारण सभेवर सेक्रेटरियल स्टँडर्ड - २ च्या तरतुदींच्या अनुपालनात सर्व सभासदांना सूचित करण्यात येते कीः

(i) एजीएम सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे साधारण आणि विशेष ठराव इलेक्टॉनिक स्वरूपात मत देऊन व्यवहार करण्यात येईल;
(ii) रिमोट ई-मतदान गुरुवार, २७ सप्टेंबर, २०२३ रोजी स. ९.०० वा. पासून सुरू होईल
(iii) रिमोट ई-मतदान शुक्रवार, २९ सप्टेंबर, २०२३ रोजी संध्या. ५.०० वा. पर्यंत संपेल.
(iv) एजीएम येथे अथवा इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात मत देण्याचा हक्क मिळविण्याची शेवटची तारीख २२ सप्टेंबर, २०२३ असेल.
(v) कोणतीही व्यक्ती शेवटची तारीख २२, सप्टेंबर, २०२३ रोजी शेअर्स धारण केल्यास आणि एजीएम सूचनेच्या पाठविल्या नंतर कंपनीचे सभासद झाल्यास आणि कंपनीचे शेअर्स संपादित करत असल्यास त्यानी helpdesk.evoting@cdslindia.com अथवा e-voting@cdsl.co.in येथे विनंती करून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळविण्याची प्रक्रिया करावी. लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळविण्याची तपशिलवार प्रक्रिया सभेच्या सूचनेतदेखील देण्यात आली असून कंपनीच्या संकेतस्थळावरही उपलब्ध आहे. ई-मतदानाकरिता सीडीएसएलकडे आधीच सभासदाची नोंदणी असेल तर त्याचा/तिचा अस्तित्वातील आयडी आणि पासवर्डचा वापर ई-मतदानाद्वारे त्यांचे मत देण्यासाठी करू शकतात.
(vi) सभासदांनी नोंद घ्यावी कीः
  - अ) सभासदाने एकदा मत दिल्यानंतर आपले मत बदलण्याचा हक्क त्यांना नाही आणि मतदानाकरिता वरील तारीख आणि वेळेपश्चात सीडीएसएलद्वारे ई-मतदान मोड्युल निष्क्रिय करण्यात येईल.
  - ब) रिमोट ई-मतदानाद्वारे ज्या सभासदाने आपले मत नोंदवले आहे ते उपस्थित राहू शकतात मात्र पुन्हा त्यांचे मत देण्यास पात्र नाहीत;
  - क) केवळ कट ऑफ तारखेच्या दिवशी भाग हस्तांतरण नोंदवहीत वा सभासदांच्या नोंदणीत नाव असणाऱ्या व्यक्ती एजीएममध्ये बॅलट पेपरद्वारे मत देण्यासाठी हक्कदार असतील
(vii) एजीएमची सूचना कंपनीचे संकेतस्थळ www.corporatementors.in यावर उपलब्ध आहे;
(viii) इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने मतदानाशी संबंधित कोणत्याही शंका/गाऱ्हाणे असल्यास, सभासद/लाभप्रद मालकांनी सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेडच्या हेल्प डेस्कवर १८००-२००-५५३३ येथे संपर्क साधावा किंवा कृपया (एफएक्यूज) याचा संदर्भ घ्यावा आणि ई-मतदान युजर मॅन्युअल www.evotingindia.co.in वर उपलब्ध आहे अथवा आरटीए अथवा कंपनीला संपर्क साधावा.
(ix) कंपनी ३१ ऑगस्ट, २०२३ रोजी २०२२-२३ रोजी संपलेल्या वित्तीय वर्षाकरिता वार्षिक अहवाल/३९ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना पाठवणार आहे, सदर कंपनीच्या संकेतस्थळावरदेखील उपलब्ध होईल. एजीएमची सूचना सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेडचे संकेतस्थळ www.evotingindia.com वर देखील उपलब्ध आहे.

मंडळाच्या आदेशाद्वारे
ऑलिम्पिक मॅनेजमेंट अँड फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेडकरिता
सही/-
पवन कुमार अगरवाल
संचालक

स्थळः मुंबई
दिनांकः ०१.०९.२०२३

PUBLIC NOTICE

LA TIM METAL & INDUSTRIES LIMITED
Regd. Off. 201, Navkar Plaza, Bajaj Road, Vile Parle (West), Mumbai 400056.
Email Id- cs.latimmetal@gmail.com Website: www.latimmetal.com
CIN- L99999MH1974PLC017951

NOTICE OF 47TH ANNUAL GENERAL MEETING, BOOK CLOSURE AND E-VOTING INFORMATION

In continuation of our newspaper advertisement published on 31st August, 2023, NOTICE IS HEREBY given that the 47th Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on Friday, 22nd September, 2023 at 3.30 p.m. through Video Conferencing (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM) to transact the businesses as set out in the Notice convening the AGM in accordance with the Companies Act, 2013, SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, General Circular No 2/2022 dated May 5, 2022 read with General Circulars Nos. 02/2021 dates January 13, 2021, 20/2020 dated May 05, 2020, 14/2020 dated April 08, 2020 and 17/2020 dated April 13, 2020 (collectively referred to as "Circulars").

In compliance with the above circulars, copies of the Notice of AGM along with Annual Report has been sent electronically to those members who have registered their email address with Company/ Registrar and Share Transfer Agent (RTA)/ Depository Participants as on 31st August, 2023. The company has sent the notice of AGM alongwith Annual Report tharough emails on 31st August, 2023. The full Annual Report is available on the website of the Company i.e. www.latimmetal.com and website of BSE Limited, i.e. www.bseindia.com

NOTICE IS FURTHER given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Saturday, 16th September, 2023 to Friday, 22nd September, 2023 (both days inclusive) for the purpose of the AGM.

NOTICE IS FURTHER given that pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Members holding shares in physical or dematerialized form, as on the cut-off date i.e. 15th September, 2023, may cast their vote electronically on the business set out in the Notice of AGM. The company has availed facility of National Securities Depository India Limited (NSDL) for providing remote e-voting/ e-voting facility at AGM. The members may cast their votes through remote E-voting facility at www.evoting.nsdl.com portal. The detailed procedure/ instructions for remote e-voting/ e-voting during AGM are contained in the Notice of AGM. A person who is not a member as on cut-off date should treat this Notice for information purpose only.

NOTICE IS FURTHER given that members who have not yet registered their e-mail addresses with Company are requested to get the same registered with the Company/ RTA. Detailed process for registration of e-mail address with the Company/RTA is given in Notice of AGM. Additionally, Members who have not registered their e-mail addresses with Company may obtain Login credentials for attending AGM through VC/OAVM and vote for the resolutions proposed in the Notice. Detailed process for obtaining Login credentials for e-voting for the resolutions proposed in the Notice is given in Notice of AGM.

NOTICE IS FURTHER given that any person who acquires shares and becomes member of the company after the Notice has been sent electronically and hold shares as on the cut-off date i.e. 15th September, 2023 may obtain the User ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if you are already registered with NSDL for remote e-voting then you can use your existing user ID and password for casting your vote. If you forgot your password, you can reset your password by using "Forgot User Details/Password" option available on evoting.nsdl.com.

In this regard, the Members are hereby further notified that:
I. Remote E-voting period shall commence from **Tuesday, 19th September, 2023 at 09.00 a.m. and ends on Thursday, 21st September, 2023 at 05.00 p.m.**
ii. Voting through electronic means shall not be allowed beyond 5.00 P.M. on 21st September, 2023.
iii. The members who have cast their vote by remote e-voting may attend the meeting but shall not be entitled to cast their vote again.
iv. The members who are entitled to vote but have not exercised their right to vote through remote e-voting may vote during the AGM through e-voting for all business specified in the Notice dated 7th August, 2023.
v. The results of the voting shall be announced within 48 hours of the conclusion of the AGM. The results declared alongwith the scrutinizers report shall be placed on the company website www.latimmetal.com for the information of the members besides being communicated to stock exchange.
vi. In case of queries/grievances with regard to e-voting, contact Pallavi Mhatre, Manager, NSDL, Trade World, 'A'Wing, 4th Floor , Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013 Email: evoting@nsdl.co.in, Tel: 1800 – 222 – 990.

For LA TIM METAL & INDUSTRIES LIMITED
Sd/-
Rahul M Timbadia
Managing Director

Place : Mumbai
Date : 31st August, 2023

Bank of India
Relationship beyond banking

ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट ब्रांच

बँक ऑफ इंडिया बिल्डिंग, पहिला मजला, २८, एस. व्ही. रोड, अंधेरी पश्चिम
रेल्वे स्टेशनजवळ, मुंबई- ४०००५८. महाराष्ट्र, फोन क्र. (०२२) २६२१०४०६/०७
ईमेल: asset.mnz@bankofindia.co.in

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: खालील कर्जदार आणि हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या मिळकती या बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) कडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा **अन्वयीक/प्रत्यक्ष कब्जा बँक ऑफ ऑफ इंडियाच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी** घेतला आहे, त्या संबंधित कर्जदार आणि हमीदार यांच्याकडून **बँक ऑफ इंडिया**कडे असलेल्या गहाण/प्रभारित तारण मत्तांसापेक्ष येथे खाली दिलेल्या तपशिलाप्रमाणे संबंधित थकबाकीच्या वसुलीसाठी **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे '' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम प्रत्येक तारण मत्तेसमोर दर्शविण्यात आली आहे. विक्री येथे खालील पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

सरफैसी ॲक्ट,२००२ अन्वये ई-लिलाव विक्री सूचना नी कर्जदार/हमीदार यांना सूचना (रु.लाखांत) **(ई-लिलावाची तारीख -२५.०९.२०२३)**

अ. क्र.	खाते/ कर्जदार/ हमीदारांचे नाव	मिळकतींचे वर्णन	राखीव किंमत/ इअर रक्कम/	किमान बोली वाढ रक्कम (रु. लाखांत)	थकीत देय (व्याज, दंडात्मक व्याज आणि खर्च वगळून)	सेरसाई सिक्युरिटी इंटरस्ट/मत्ता आयडी	मिळतीचे निरिक्षणासाठी ऑन-साईट तारीख/वेळ	संपर्क क्र.
१	**मे. स्टेटस फॅशन्स** श्री. अशोक जैन (भागीदार) श्री. अजय जैन (भागीदार)	युनिट क्र. २०२, २ रा मजला, स्टेटस हाऊस प्लॉट क्र. ४, सर्व्हे क्र. ९१, हिस्सा क्र. ३, सिटी सर्व्हे क्र. १६६६, गाव मरोळ, साकिनाका, लाठिया रबर लेन, महावीर इंडस्ट्रीयल इस्टेट समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००७२ **श्री. अजय जैन यांच्या नावे**. बीयुए - ६१३.५५ चौ. फू. **(बँकेकडे प्रत्यक्ष कब्जा)**	७३.०० / ७३	१.००	५०७०६	२००००३२०६३४८	११.०९.२०२३ / स. १०:०० ते दु. १२:००	७७३७४००५११ / (०२२) २६२१०४०६/०७
		युनिट क्र. २०३, २ रा मजला, स्टेटस हाऊस प्लॉट क्र. ४, सर्व्हे क्र. ९१, हिस्सा क्र. ३, सिटी सर्व्हे क्र. १६६६, गाव मरोळ साकिनाका लाठिया रबर लेन, महावीर इंडस्ट्रीयल इस्टेट समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००७२ श्री. अजय जैन यांच्या नावे बीयुए - ६१३.५५ चौ. फू. **(बँकेकडे प्रत्यक्ष कब्जा)**	७३.०० / ७३	१.००	५०७०६	२००००३२०६८४१	११.०९.२०२३ / स. १०:०० ते दु. १२:००	७७३७४००५११ / (०२२) २६२१०४०६/०७
		युनिट क्र. २०६, २ रा मजला, स्टेटस हाऊस प्लॉट क्र. ४, सर्व्हे क्र. ९१, हिस्सा क्र. ३, सिटी सर्व्हे क्र. १६६६, गाव मरोळ साकिनाका लाठिया रबर लेन, महावीर इंडस्ट्रीयल इस्टेट समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००७२ **श्री. अजय जैन आणि अशोक जैन यांच्या नावे बीयुए - ८४२ चौ. फू. (बँकेकडे प्रत्यक्ष कब्जा)**	१०२.०० / १०.२	१.००	५०७०६	२००००३२०८०५४	११.०९.२०२३ / स. १०:०० ते दु. १२:००	७७३७४००५११ / (०२२) २६२१०४०६/०७
२	**मे. फ्रँक हॉस्पिटल** डॉ. राशिद अख्तर अंसारी (प्रोप्रायटर) सौ. फहमीदा नुझहत राशिद अंसारी (हमीदार)	घर क्र. ६०३, गाव कानेरी, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे, सर्व्हे क्र. ३०, हिस्सा क्र. ६, प्लॉट क्र. ८ डॉ. राशिद ए अंसारी आणि सौ. फहमीदा एन अंसारी च्या नावे चटई क्षेत्र: ७५८५ चौ.फू. **बँकेकडे प्रत्यक्ष कब्जा**	५८५.०० / ५८.५०	५.००	४८६.७२	२०००२४३५४१९०	१३.०९.२०२३ / दु. ०१:०० ते दु. २:००	९७६६१४६१०६ / (०२२) २६२१०४०६/०७
३	**मे. अनु डायग्नोस्टिक ॲण्ड इमेजिंग सेंटर** **मे. रीती डायग्नोस्टिक आणि इमेजिंग सेंटर** डॉ. नवीन के गुप्ता (प्रोप्रायटर) श्रीम. अर्चना नवीन गुप्ता (हमीदार)	फ्लॅट क्र. ३, लवकुश सीएचएस, पाचरस्ता जंक्शन, मुलुंड पश्चिम, मुंबई - ४०००८० चटई क्षेत्र - ७८९ चौ. फू. **(प्रत्यक्ष कब्जा)**	१६३.०० / १६.३०	१.००	१०७०.००	२०००३३२५०५२५	१४.०९.२०२३ / दु. ४:०० ते सायं. ५:००	८३४०४७४२९७ / (०२२) २६२१०४०६/०७
४	**रिलायन्स कन्स्ट्रक्शन** सौ. कविता कदम (प्रोप्रायटर) श्री. आनंद कदम श्री. सुधिर मल्होत्रा	गाव कोथिंबे, ता. कर्जत, जि. रायगड येथे प्लॉट क्र. ११६, ११७, ११८, १२०, १२१,१२२,१२३,१२५,१२७ आणि १३० धारक सर्व्हे क्र. ३६/२ ए (२) आणि ३७/१. जमीन क्षेत्र ५३३८० चौ.फू. **(बँकेसह प्रत्यक्ष कब्जा)**	१०८.०० / १०.८०	१.००	७२६.९९	२००००२२७१३९६	१४.०९.२०२३ / दु. १२.३० ते दु. ०१.३०	८८७९७२७४१५ / (०२२) २६२१०४०६/०७
५	**श्री. लीवेय लॉजिस्टिक्स लिमिटेड (कर्जदार)** हमीदार श्री. संजय सिन्हा श्रीम. नमिता सिन्हा	श्री. संजय सिंन्हा यांच्या नावे निवासी फ्लॅट क्र. ७०२/७०३, ७ वा मजला, ब्रीझी हाईट्स्, कार्टर रोड, रिझवी कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (प), मुंबई क्षेत्र : (फ्लॅट ७०२)- ९०२ चौ.फू., क्षेत्र : (फ्लॅट ७०३)- ९३६ चौ.फू. **(बँकेकडे प्रत्यक्ष कब्जा)**	६३३.०० / ६३.३०	५.००	१७३१७७८	२००००७१३०४०४	११.०९.२०२३ / दु. ३.०० ते दु. ४.००	७७३९०१४१७४ / (०२२) २६२१०४०६
६	**मे. किशोर रिपेनिंग ॲण्ड कोल्ड स्टोरेज** प्रोप्रायटर श्री. किशोर जी. गांधे	गाळा क्र. २१ आणि ३४ ए, (हल गाळा गट क्र. २७३ बी), तळ मजला, ई-युनिट, गाव उचाट, मौजे, मागाठाणे, मॅडम फॅक्टरी समोर, कुडुस भिवंडी वाडा रोड जवळ, जिल्हा तालुका वाडा, ठाणे- ४२१३०३ येथे स्थित जमीन आणि इमारतीचे समतुल्य गहाण. बिल्टअप क्षेत्र : गाळा क्र. २१ ३४५६ चौ.फू., गाळा क्र. ३४ए, १७२८ चौ.फू. **बँकेकडे प्रत्यक्ष कब्जा**	८४,०० / ८.४०	१.००	१९१.००	२००००५३९६०८४	१४.०९.२०२३ / दु. १२:०० ते दु. १:००	७७३७४००५११ / (०२२) २६२१०४०६/०७
७	**मे. वैभव रिपेनिंग ॲण्ड कोल्ड स्टोरेज** प्रोप्रायटर श्री. वैभव जी. गांधे	गाळा क्र. २० आणि ३४बी, (हल गाळा गट क्र. २७३बी), तळ मजला, ई-युनिट, गाव उचाट मौजे, मागाडाणे, मॅडम फॅक्टरी समोर, कुडुस भिवंडी वाडा रोड जवळ, जिल्हा तालुका वाडा, ठाणे- ४२१३०३ येथे स्थित जमीन आणि इमारतीचे समतुल्य गहाण. बिल्टअप क्षेत्र: गाळा क्र. २०, ३४५६ चौ.फू. गाळा क्र. ३४बी, १७२८ चौ.फू. **(बँकेकडे प्रत्यक्ष कब्जा)**	८४.०० / ८.४०	१.००	१६२.००	२००००५४४४०७७	१४.०९.२०२३ / दु. १:०० ते दु. २:००	७७३७४००५११ / (०२२) २६२१०४०६/०७
८	**मे. सनराईज कॉपर प्रा. लि.** हमीदार भुरीबाई भवरलाल जैन भवरलाल टी जैन **सनराईज गोल्ड अलॉयज प्रा. लि.** **सनराईज मेटॅलिक इंडिया प्रा. लि.** अनिल बी जैन केतन बी जैन पारस भवरलाल जैन	फॅक्टरी गाळा येथे बी-४०१, ४ था मजला, विंग बी, ससेक्स इंडस्ट्रीअल इस्टेट, दादोजी कोंडदेव क्रॉस मार्ग, भायखळा (पूर्व) मुंबई ४०० ०२७. बिल्ट अप क्षेत्र: ८१० चौ.फू. **(प्रत्यक्ष कब्जा)**	११५.०० / ११.५	१.००	१६६७.३२	२००००३२१८२६४	१५.०९.२०२३ / दु. १२:०० ते दु. ०३:००	९३४४८९१२०९ / (०२२) २६२१०४०६/०७
		६ व ७ येथील गोडाऊन, तळमजला, ग्रामपंचायत घर क्र. ३२५, आर्य कंपाऊंड, इमारत क्र. -३, अंजूरफाटा जवळ, भिवंडी बिल्ट अप क्षेत्र: गोडाऊन ६-७०० चौ.फू. गोडाऊन ७-६५० चौ.फू. + मॅझेनाईन मजला, क्षेत्र ४८२ चौ.फू. **(प्रत्यक्ष कब्जा)**	२६,०० / २.६०	१.००	१६६७३२	२००००३२३०४३२	१५.०९.२०२३ / दु. १२:०० ते दु. ०३:००	९३४४८९१२०९ / (०२२) २६२१०४०६/०७
		१८ येथील गोडाऊन, तळमजला, खंडेराव कंपाऊंड, सर्व्हे क्र. हिस्सा क्र. १६६/१ (पैकी) रेहनाल गाव भिवंडी, जि. ठाणे बिल्ट अप क्षेत्र: २८२० चौ.फू. **(प्रत्यक्ष कब्जा)**	४५.०० / ४.५०	१.००	१६६७३२	४००००३२६१२०६	१५.०९.२०२३ / दु. १२:०० ते दु. ०३:००	९३४४८९१२०९ / (०२२) २६२१०४०६/०७
९	**मे. लिओफोर्च्युन इन्फ्राबिल्डकॉन प्रा. लि.** **फॉर्च्युन सिंफनी** **कर्जदार/हमीदार** प्रदीप के. स्वामी प्रसाद के. स्वामी धिरेन सी. सावला वसंत डी. भामनिया सितापती चवली	दुकान क्र. १ (क्षेत्र १८४ चौ.फू.), दुकान क्र. २ (क्षेत्र २३१ चौ.फू.) दुकान क्र. ३ (क्षेत्र २३१ चौ.फू.), दुकान क्र. ४ (क्षेत्र १८४ चौ.फू.) फॉर्च्युन गार्डन कोप्रोली, तहसिल पनवेल, जिल्हा रायगड, **(बँकेकडे प्रत्यक्ष कब्जा)**	५८.०० / ५.८०	१.००	७०८.९०	**दुकान क्र. १:** २००००५५९०११० **दुकान क्र. २:** २००००५६००२९३ **दुकान क्र. ३:** २००००५६००३७३ **दुकान क्र. ४:** २००००५६००४०७	१५.०९.२०२३ / स. ११:०० ते दु. १:००	८८७९७२७४१५ / (०२२) २६२१०४०६/०७
		एच-३०२, ग्रीन हेवन रेसिडेन्सी, कोप्रोली, तहसिल पनवेल, जिल्हा रायगड, क्षेत्र १०६३ चौ.फू. **(बँकेकडे प्रत्यक्ष कब्जा)**	३४.०० / ३.४०	१.००	७०८.९०	२००००५५८८८०८	१५.०९.२०२३ / स. ११:०० ते दु. १:००	८८७९७२७४१५ / (०२२) २६२१०४०६/०७
१०	**मे. सनराईज मेटॅलिक इंडिया प्रा. लि.** **हमीदार** अनिल भंवरलाल जैन भंवरलाल टी जैन केतन भंवरलाल जैन पारस भंवरलाल जैन सनराईज गोल्ड अलॉयज प्रा.लि. नीता अनिल जैन सीमा पारस जैन भुरीबाई भंवरलाल जैन	प्लॉट क्र. १६ व १४ येथील गाला (तळमजला, १ला मजला आणि २रा मजला आणि टेरेस) बी विंग, महावीर अपार्टमेंट, गाव शेलार भिवंडी, मुंबई, क्षेत्र: ११८८९ चौ.फू. **(प्रत्यक्ष कब्जा)**	२६५.०० / २६.५०	१.००	३४६२.७७	२००००२९२३६७८	१५.०९.२०२३ / दु. ०१:०० ते दु. २:००	९३४४८९१२०९ / (०२२) २६२१०४०६/०७
		पाच दुकाने म्हणजे दुकान क्र. १ ते ५ तळमजला, ए विंग, महावीर अपार्टमेंट गाव शेलार भिवंडी, मुंबई . बिल्ट अप क्षेत्र: १४१२.०२ चौ.फू. **(प्रत्यक्ष कब्जा)**	४१.०० / ४.१०	१.००	३४६२.७७	२००००२९३२४८७	१५.०९.२०२३ / दु. ०१:०० ते दु. २:००	९३४४८९१२०९ / (०२२) २६२१०४०६/०७
		मागील बाजूचा तळमजला, १ ला मजला आणि २ रा मजला, ए विंग, महावीर अपार्टमेंट, गाव शेलार भिवंडी, मुंबई. क्षेत्र: ११३८७.२४ चौ.फू. **(प्रत्यक्ष कब्जा)**	२५५.०० / २५.५०	१.००	३४६२.७७	२००००४७४०८३२	१५.०९.२०२३ / दु. ०१:०० ते दु. २:००	९३४४८९१२०९ / (०२२) २६२१०४०६/०७
११	**मॅक्सग्रो ओव्हरसीज लि.** संचालक / जामीनदार :- सौ. किरणदेवी राजेंद्र सराफ (मृत)	कार्यालय क्र. २३, २ रा मजला, न्यू भगवान भुवन सीएचएस लि., सॅम्युअल स्ट्रीट, मस्जिद बंदर, मुंबई -४०० ००९. मोजमापित क्षेत्र ४०२ चौ. फू. सौ. रोशनी राहुल सराफ यांच्या मालकीचे **(प्रत्यक्ष कब्जा)**	९०.०० / ९.००	१.००	२७४८.८०	२००००९४१०९२१	१६.०९.२०२३ / दु. १२:०० ते दु. ०१:००	७७३९०१४१७४ /(०२२) २६२१०४०६/०७
११	सौ रोशनी राहुल सराफ श्री राजेंद्र प्रसाद सराफ श्री राहुल राजेंद्र सराफ (मयत)	संचालकश्री राहुल सराफ यांच्यांद्वारे मालकीचे फ्लॅट क्र.५/१/सी, नॅचरल हाईट्स, इमारत क्र , १३७-काझी नझुल स्लिम एव्हेन्यू, कोलकाता-७०० ०५२, मोजमापीत क्षेत्र २४०० चौ.फू. **(बँकेकडे प्रत्यक्ष कब्जा)**	१२७.०० / १२.७०	१.००	२७४८.८०	२००००९४९३९७९	१६.०९.२०२३ / दु. ०२:०० ते दु. ०३:००	७७३९०१४१७४ / (०२२) २६२१०४०६/०७
१२	**आयव्हीआरसीएल इंदोर गुजरात टोलवेज लिमिटेड,** **हमीदार :-** श्री. ई सुधीर रेड्डी आयव्हीआरसील लि. ॲबसॉर्प्शन एअरकॉर्न इंजिनिअर्स प्रायव्हेट लिमिटेड गाजुवाका डेव्हलपर्स प्रा लि आयव्हीआरसीएल स्टील कन्स्ट्रक्शन आणि सर्व्हिस लि. तिरुमणी डेव्हलपर्स प्रा. लि. श्री. शिवप्रसाद शिवदत्ता शुक्ला	ओपन जमीन **मोजमापित** ३३.५९ एकर्स, **शिवप्रसाद शिवदत्ता शुक्ला** यांच्या नावे स्थित येथे गट क्र. ५४/१, ५४/२, ५५/१, ५५/२, ५६, ५८/१, ५८/२,५९/२, ५९/३, ६०, ६६/१/२, ७४, ७५/१, ७५/२, ७६/१,७६/२/१, ७६/२/२, ७६/३ ते ७६/९, वालख गाव, तालूका मावळ, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र ४१० ४०५ **(प्रत्यक्ष कब्जा)**	२६५७.०० / २६५.७०	१०.००	२१६७३४	२०००१८५९७१६१	१६.०९.२०२३ / दु. ०१:०० ते दु. ०२:००	७७३९०१४१७४ / (०२२) २६२१०४०६/०७
१३	**मे. केशवलाल खेमचंद ॲण्ड सन्स प्रा. लि.** **कर्जदार/हमीदार:** भविन नलीनकांत शाह निशांत भविन शाह नलीनकांत केशवलाल शाह	ओपन जमीन धारक प्लॉट क्र. ८, सेक्टर ३, पुष्पराज गाव, मौजे कुंदाल, तालूका सानंद जि.,अहमदाबाद, **श्री. भविन नलीनकांत शाह** यांच्या नावे. **क्षेत्र:** ५१४३ चौ.यार्ड्स **(प्रत्यक्ष कब्जा)**	६८.०० / ६.८०	१.००	१९६३.००	२००००७२४५७६७	१८.०९.२०२३ / दु. ०२:०० ते दु. ०३:००	७७३७४००५११ / (०२२) २६२१०४०६/०७
		ओपन जमीन धारक प्लॉट क्र. ९, सेक्टर ३, पुष्पराज गाव, मौजे कुंदाल, तालूका सानंद जि.,अहमदाबाद, **श्री. भविन नलीनकांत शाह** यांच्या नावे. **क्षेत्र:** ४८२४ चौ.यार्ड्स **(प्रत्यक्ष कब्जा)**	६४.०० / ६.४०	१.००	१९६३.००	२००००७२४६०६१	१८.०९.२०२३ / दु. ०२:०० ते दु. ०३:००	७७३७४००५११ / (०२२) २६२१०४०६/०७
		ओपन जमीन धारक प्लॉट क्र. ३०४, सेक्टर १, पुष्पराज गाव, मौजे कुंदाल, तालूका सानंद जि.,अहमदाबाद, **श्री. भविन नलीनकांत शाह** यांच्या नावे. **क्षेत्र:** १०१० चौ.यार्ड्स **(प्रत्यक्ष कब्जा)**	१४.०० / १.४०	१.००	१९६३.००	२००००७२४६२७१	१८.०९.२०२३ / दु. ०२:०० ते दु. ०३:००	७७३७४००५११ / (०२२) २६२१०४०६/०७
		ओपन जमीन धारक प्लॉट क्र. ३०५, सेक्टर १, पुष्पराज गाव, मौजे कुंदाल, तालूका सानंद जि.,अहमदाबाद, **श्री. भविन नलीनकांत शाह** यांच्या नावे. **क्षेत्र:** १०१० चौ.यार्ड्स **(प्रत्यक्ष कब्जा)**	१४.०० / १.४०	१.००	१९६३.००	२००००७२४६३६८	१८.०९.२०२३ / दु. ०२:०० ते दु. ०३:००	७७३७४००५११ / (०२२) २६२१०४०६/०७
		ओपन जमीन धारक प्लॉट क्र. ३०६, सेक्टर १, पुष्पराज गाव, मौजे कुंदाल, तालूका सानंद जि.,अहमदाबाद, **श्री. भविन नलीनकांत शाह** यांच्या नावे. **क्षेत्र:** १०१० चौ.यार्ड्स **(प्रत्यक्ष कब्जा)**	१४.०० / १.४०	१.००	१९६३.००	२००००७२४६४८६	१८.०९.२०२३ / दु. ०२:०० ते दु. ०३:००	७७३७४००५११ / (०२२) २६२१०४०६/०७
		ओपन जमीन धारक प्लॉट क्र. ०२, सेक्टर ३, पुष्पराज गाव, मौजे कुंदाल, तालूका सानंद जि.,अहमदाबाद, **श्री. निशांत भविन शाह यांच्या नावे.** **क्षेत्र:** २७५३ चौ.यार्ड्स **(प्रत्यक्ष कब्जा)**	४५.०० / ४.५०	१.००	१९६३.००	२००००७२४७०३७	१८.०९.२०२३ / दु. ०२:०० ते दु. ०३:००	७७३७४००५११ / (०२२) २६२१०४०६/०७
		ओपन जमीन धारक प्लॉट क्र. ३, सेक्टर ३, पुष्पराज गाव, मौजे कुंदाल, तालूका सानंद जि.,अहमदाबाद, **श्री. निशांत भविन शाह यांच्या नावे.** **क्षेत्र:** ३५९७ चौ.यार्ड्स **(प्रत्यक्ष कब्जा)**	४३.०० / ४.३०	१.००	१९६३.००	२००००२५८०२००	१८.०९.२०२३ / दु. ०२:०० ते दु. ०३:००	७७३७४००५११ / (०२२) २६२१०४०६/०७

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे :

ई-लिलाव **''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'', ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने''** तत्वाने करण्यात येईल आणि तो ''ऑनलाईन'' करण्यात येईल.

लिलाव भारत सरकारचे मान्यता प्राप्त सेवा पुरवठादार e-B इंटिग्रेटेड पोर्टल (https://ibapi.in) मार्फत करण्यात येईल. ई-लिलाव बोली प्रपत्र, घोषणा, ऑनलाईन लिलाव विक्रीच्या सर्वसाधारण अटी आणि शर्ती वेबसाईट https://www.bankofindia.co.in मध्ये उपलब्ध आहेत.

लिलाव १० मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह **२५.०९.२०२३ रोजी स. ११.०० दु. ४.०० भाप्रवे दरम्यान वेबसाईट https://www.mstcecommerce.com/ auctionhome/ibapi/index.jsp.** मार्फत ऑनलाईन ई-लिलाव/बोली ने करण्यात येईल.

बोलीदार https://www.ibapi.in ला भेट देऊ शकतात, जेथे बोलीदारांसाठी ''मार्गदर्शक तत्वे'' एज्युकेशनल व्हिडिओसह उपलब्ध आहेत. बोलीदारांनी पुरेशा आधी खालील औपचारिकता पूर्ण करायच्या आहेत:-

टप्पा १: बोलीदार/खरेदीदारांची नोंदणी : बोलीदारांनी त्यांचा मोबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी वापरुन ऑनलाईन पोर्टल https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp. वर नोंदणी करायची आहे.

टप्पा २: केवायसी पडताळणी : बोलीदारांनी आवश्यक केवायसी दस्तावेज अपलोड करायचे आहेत. केवायसी दस्तावेजांची ई-लिलाव सेवा पुरवठादारांकडुन पडताळणी करण्यात येईल (२ कामकाजाचे दिवस लागू शकतात).

टप्पा ३: त्यांच्या ग्लोबल इएमडी वॉलेटमध्ये इअर रकमेचे हस्तांतर : ई-लिलाव पोर्टलवरील जनरेट केलेली चलान वापरून एनईएफटी वापरुन फंडाचे ऑनलाईन/ऑफलाईन ट्रान्सफर करणे.

टप्पा १ ते टप्पा ३ ई-लिलावाच्या तारखेपूर्वी पुरशा आधी बोलीदारांनी पूर्ण करायचा आहे. बोलीदार नोंदणी आणि बोली मार्गदर्शनासाठी बोलीदार https://www.ibapi.in ला भेट देऊ शकतात.

एमएसटीसीचा हेल्पलाईन तपशील/संपर्क व्यक्ती तपशील:

टोल फ्री क्र. : १८००१०३५३४२			
नाव	ई-मेल आयडी	लॅण्डलाईन क्र.	मोबाईल क्र.
श्री. अरघा सेनगुप्ता, सीएम	argha@mstcindia.co.in	२२८९-५०६४ (डी)	०९२३११६९०२४९
श्रीम. स्रबनी बराई, मॅनेजर	sbarai@mstcindia.co.in		०९०५१०७७८८६
श्री. राकेश रंजन, एएम	rranjan@mstcindia.co.in		०९९११७००२३३
श्री. रितेश नाथ, डीएम	rnath@mstcindia.co.in		०९६६८५५१३९५
श्री. बिष्णुपदा बारिक, एसएम (एफ ॲण्ड ए)	bbarik@mstcindia.co.in		०९०८८०१३८८९
श्री. सुरजित हेंब्राम डीएम (एफ ॲण्ड ए)	shembram@mstcindia.co.in		०९८८६८५५५६०

१. इच्छुक बोलीदारांनी वैध इमेल पत्ता धारण केलेला पाहिजे. तपशिल आणि चौकशी करिता कृपया **आयबीएपीआय हेल्पलाईन क्र. १८००१०२५०२६ किंवा ०११४११०६१३१,** हेल्पलाईन ईमेल आयडी : ibapi@allahabadbank.in येथे संपर्क करावा.
२. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे चांगले ज्ञान आणि माहितीनुसार मिळकत/तींवर बोजा नाही. तथापि इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीला बाधक दावे/हक्क/थकबाकी आणि लिलावासाठी ठेवलेल्या मिळकत/तींचे हक्क, बोजा संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलावाची जाहिरात ही काही बँकेचे सादरीकरण किंवा वचन मानण्यात येऊ नये. मिळकत बँकेला ज्ञात किंवा अज्ञात विद्यमान आणि भविष्यातील बोजासह विकण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकाराचे दावे/हक्क/थकबाकीकरिता जबाबदार राहणार नाही. विक्रीसाठी ठेवलेल्या मिळकत/तींच्या संदर्भात ऑनलाईन बोली सादर केल्यानंतर कोणतेही दावे विचारात घेतले जाणार नाहीत.
३. इसारा अनामत रक्कम (इअर) ऑनलाईन बोली सादर करण्यापूर्वी आयबीएपीआय पोर्टल मध्ये नमूद आणि मार्गदर्शनानुसार बँक खात्यामध्ये आरटीजीएस/ एनईएफटी/फंड ट्रान्सफरमार्फत जमा करणे आवश्यक आहे.
४. केवायसी दस्तावेज म्हणजे **१.**ओळखीचा पुरावा (केवायसी) म्हणजेच व्होटर आयडी कार्ड/ड्रायव्हिंग लायसन्स/पासपोर्ट इ. **२.** पत्रव्यवहाराकरिता विद्यमान पत्त्याचा पुरावा, **३.** बोलीदाराचे पॅनकार्ड **४.** बोलीदारांचा वैध ई-मेल आयडी/संपर्क क्रमांक इ.
५. निरीक्षणाची तारीख वरील नमुद संपर्क क्रमांकावर पूर्व वेळ ठरवून नमुद केलेल्या वेळी वरील कोष्टकात नमुद नुसार राहील.
६. संभाव्य बोलीदार आयबीएपीआय पोर्टल यांचेकडून ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षण घेऊ शकतात.
७. बोलीदारांनी योग्य तपशिलासह विहित प्रपत्रात फक्त ऑनलाईन प्रक्रियेद्वारे मिळकतीकरिता बोली सादर करणे आवश्यक आहे.
८. बोलीदारांनी विक्रीच्या अटी आणि शर्ती वाचल्याचे आणि समजून घेतल्याचे मानण्यात येईल आणि त्यांच्यावर बंधनकारक राहतील.
९. बोली मूल्य आरक्षित मूल्यापेक्षा जास्त असावे आणि बोलीदार त्यांचा पुढील प्रस्ताव **रु. ५ करोड पर्यंत राखीव किमतीकरीता रु. १.०० लाख (रु. एक लाख) /रु. ५ करोड- रु. ९ करोड पर्यंत राखीव किंमतीकरीता रु. ५.०० लाख (रु. पाच लाख)/ आणि १०.०० लाख (रु. ९ क्रोड किंमतीकरीता रु. दहा लाख)** च्या पटीत वाढवू शकतात.
१०. बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीबाबत त्यांचे समाधान आणि निरीक्षण करणे ही इच्छुक बोलीदाराची जबाबदारी राहील.
११. यशस्वी बोलीदाराची इसारा अनामत रक्कम (इअर) विक्री मोबदल्याचा भाग म्हणून राखून ठेवण्यात येईल आणि अयशस्वी बोलीदारांची इअर ई-लिलाव विक्री प्रक्रिया संपल्यावर परत करण्यात येईल.
१२. इसारा अनामत रकमेवर कोणतेही व्याज देय नाही. यशस्वी बोलीदाराने त्याच दिवशी किंवा जास्तीत जास्त पुढील दिवशी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी बोली किंमत स्वीकारल्यानंतर त्वरित अगोदर जमा केलेल्या (इअरसह) खरेदी रकमेच्या **२५%** आणि विक्री किंमतीची उर्वरित विक्रीपासून १५ दिवसात वा पूर्वी जमा करणे आवश्यक आहे. लिलाव बँकेच्या निश्चितीअधीन राहील. कुठल्याही टप्प्यावर यशस्वी बोलीदाराने रक्कम जमा करण्यात कसूर केल्यास अगोदर जमा केलेले सर्व पैसे जप्त करण्यात येतील आणि मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल आणि कसूरवार बोलीदाराचा मिळकत/रकमेच्या संदर्भात दावा/हक्क राहणार नाही.
१३. संभाव्य पात्र बोलीदार ई- लिलावाच्या तारखेपूर्वी **आयबीएपीआय** पोर्टल कडून ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षण घेऊ शकतात. प्राधिकृत अधिकारी/ बँक किंवा मे. ई-प्रोक्युअरमेंट टेक्नॉलॉजिस लि. ऑक्शन टायगर हे इंटरनेट नेटवर्क प्रॉब्लेम/वीज जाणे किंवा कोणत्याही तांत्रिक अडचणी इ. करिता जबाबदार राहणार नाहीत. अशा आकस्मिक घटना टाळण्यासाठी बोलीदारांना ई-लिलाव प्रक्रियेत यशस्वीरित्या सहभागी होण्यासाठी तांत्रिकदृष्ट्या योग्य उपकरणे, पॉवर बॅकअपची खात्री करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.
१४. खरेदीदाराने प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क/इतर प्रभार इ. आणि सांविधिक/विना-सांविधिक थकबाकी, कर, निर्धारण प्रभार इ. कोणाचीही देणी भरायची आहेत.
१५. उच्चतम प्रस्ताव स्वीकारणे प्राधिकृत अधिकारी/बँकेवर बंधनकारक नाही आणि त्यांना कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा कोणतेही कारण न देता कोणत्याही वेळी ई-लिलाव तहकूब/पुढे ढकलणे/रद्द करणे किंवा लिलाव प्रक्रियेतून कोणतीही मिळकत किंवा तिचा भाग काढून घेण्याचे सर्वस्वी हक्क आणि स्वेच्छा निर्णय राहतील.
१६. विक्री प्रमाणपत्र फक्त खरेदीदार/अर्जदाराच्या नावे जारी करण्यात येईल आणि कोणत्याही अन्य नावाने जारी करण्यात येणार नाही.
१७. विक्री सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत विहित नियम/अटीच्या अधीन राहील. विक्रीच्या अटी आणि शर्तीवर पुढील चौकशी/तपशील काही असल्यास दिलेल्या संपर्क क्रमांकावरुन प्राप्त करता येईल.
१८. कोणीही सहभागी होणाऱ्यांनी स्वतःची नोंदणी केल्यानंतर इअर जमा केली आहे आणि त्यानंतर त्यांची ई-बोली सादर केली नाही तर ते **आयबीएपीआय** पोर्टल मध्ये विनिर्दिष्ट पद्धती मार्फत बोली रक्कम राखून ठेवू शकतात.
१९. प्रयोज्य असेल तेथे जीएसटी यशस्वी बोलीदाराने भरायचा आहे.

कर्जदार/हमीदारांसाठी विक्री सूचना

निम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी असल्याने, ही विक्री सूचना जारी करण्याचे व सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम ह्यांच्या अन्वये विक्रीचे सर्व अधिकार वापरण्याचे संपूर्ण अधिकार आहेत. वर वर्णन केलेल्या बँकेने मंजूर केलेल्या कर्जाच्या संबंधात व्याज आणि खर्च व आकार इ. सह थकीत रकमेचे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूर केली आहे. म्हणून ६० दिवसांत उपरोक्त रक्कम अदा करण्यासाठी कलम १३(२) अन्वये बँकेने तुम्हा सर्वांना एक मागणी सूचना जारी केली. ६० दिवस संपूनही तुम्ही रकमेचे प्रदान केलेले नाही म्हणून, प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कलम १३(४) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून वरील परिशिष्टात सविस्तर वर्णन केलेल्या तारण मत्तांचा कब्जा घेतला. तुम्हाला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, विक्रीच्या निर्धारित तारखेपूर्वी वरील रक्कम तुम्ही प्रदान करावी, कसूर केल्यास, मिळकतीची विक्री केली जाईल आणि शिल्लक थकबाकी काही राहिल्यास व्याज व खर्चासह तुमच्याकडून वसूल केली जाईल. कृपया ध्यानात ठेवावे की, मागणी सूचना, कब्जा घेणे, मूल्यांकन आणि विक्री इ. शी संबंधित सर्व खर्च, पहिल्यांदा निम्नस्वाक्षरीकार रोकड करतील त्या विक्री रकमेतून वजा केले जातील आणि विक्री किंमतीपैकी उर्वरित रक्कम तुमच्या वरील दायित्वात वर्ग केली जाईल. इसारा रक्कम जमा करण्यासहित त्याच्या अटी आणि शर्तीवर होणाऱ्या लिलावात सहभागी होण्याची मोकळीक तुम्हाला आहे.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ इंडिया

दिनांक : ०१.०९.२०२३
ठिकाण : मुंबई